



gemeente

Zoetermeer

Monitor Kredietcrisis Zoetermeer

Economische gevolgen van de kredietcrisis 2008 - 2010



Onderzoek & Statistiek



Monitor Kredietcrisis Zoetermeer

ECONOMISCHE GEVOLGEN KREDIETCRISIS ZOETERMEER

Samenstelling:
Bestuur, afdeling FB,
team Onderzoek en Statistiek, Annemiek van Soest

18 mei 2011

INHOUD

SAMENVATTING	4
Werk en Inkomen.....	4
Woningen.....	5
Lokale economie.....	5
BELANGRIJKSTE INDICATOREN	6
WERK EN INKOMEN	7
Toelichting op de grafieken Werk en Inkomen.....	8
<i>Ontwikkeling 2005 - 2010</i>	8
<i>Naar leeftijd</i>	8
<i>Naar opleidingsniveau</i>	8
WONEN EN ECONOMIE	9
Toelichting op de grafieken Wonen en Economie.....	10
<i>Wonen</i>	10
<i>Lokale economie</i>	10
<i>Regionale economie Zoetermeer Oostland</i>	10
NWWERS - GEMEENTEN VERGELEKEN	11
Beroepsbevolking, totaal (15-64 jaar).....	11
Beroepsbevolking, jongeren (15 - 27 jaar).....	12

SAMENVATTING

Werk en Inkomen

Volgens de eerste, voorlopige raming van het CBS is de Nederlandse economie in het vierde kwartaal van 2010 met 2,4 procent gegroeid ten opzichte van hetzelfde kwartaal een jaar eerder. Daarmee kwam de economische groei voor 2010 uit op 1,7 procent. In vergelijking met het derde kwartaal groeide de economie met 0,6 procent.

In het vierde kwartaal van 2010 waren er 25 duizend banen van werknemers meer dan in hetzelfde kwartaal van 2009. Deze stijging met 0,3 procent is de eerste positieve jaarmutatatie na zes kwartalen van krimp. Kwartaal op kwartaal was de omslag naar banengroei al eerder zichtbaar. Na correctie voor seizoeninvloeden is het aantal banen in het vierde kwartaal 0,3 procent hoger dan in het derde kwartaal van 2010. Dit is het derde kwartaal op rij met meer banen voor werknemers. De groei zit vooral in de zorg en bij de uitzendbanen.

(CBS, PB11-010, 15 februari 2011).

Aantal niet-werkende werkzoekenden in 2010 neemt af

Nadat het aantal niet-werkende werkzoekenden in 2009 met 26% is gestegen van 3.161 naar 3.981, is het aantal eind 2010 weer gedaald tot 3.705. Nog steeds 19% meer dan in januari 2008.

De jeugdwerkloosheid neemt flink af in 2010, het cijfer ligt echter nog 16% boven dat van januari 2008.

Aantal WWB-uitkeringen in Zoetermeer stijgt tot 2.320

Na aanvang van 2010 begon de groei van het bestand met een exponentiële trend om vanaf april over te gaan in een lineaire groei. Vanaf juni is de groei gemiddeld genomen gering geweest. We zien de laatste maanden een min of meer stabiel niveau van 2.320 uitkeringen, wat tevens de eindstand is.

In dezelfde periode vorig jaar is het aantal klanten onder de 65 jaar 2.133. Er is sprake van toename met 8,8% ten opzichte van december 2009.

(Managementrapportage WWB, afdeling Werk, Zorg en Inkomen gem. Zoetermeer, dec. 2010)

aantallen per einde jaar

	31-12-2008	31-12-2009	31-12-2010
WWB Zoetermeer 65-	1.903	2.133	2.320
WWB landelijk 65-	258.780	280.830	306.980
WWB Zoetermeer 65+	2.248	2.496	2.723
NWW Zoetermeer	2.987	3.981	3.705
NWW landelijk	416.893	507.796	490.497

af- en toename t.o.v. voorgaand jaar

	2009 tov 2008	2010 tov 2009	2010 tov 2008
WWB Zoetermeer 65-	+12,1%	+8,8%	+21,9%
WWB landelijk 65-	+8,5%	+9,3%	+18,6%
WWB Zoetermeer 65+	+11,0%	+9,1%	+21,1%
NWW Zoetermeer	+33,3%	-6,9%	+24,0%
NWW landelijk	+21,8%	-3,4%	+17,7%

Woningen

Opgeleverde nieuwbouw blijft achter. In 2009 werden nog 738 woningen opgeleverd. De gronduitgifte voor deze woningen had al plaatsgehad voor de aanvang van de crisis. Dat in 2010 ten opzichte van voorgaande jaren zo weinig woningen zijn opgeleverd (302) is een gevolg van de crisis.

In 2011 wordt wel een grotere omvang van op te leveren woningen verwacht, omdat een deel van de gestimuleerde woningbouw in Oosterheem wordt afgerond. Het uitgiftetempo van grond voor woningbouw is de afgelopen jaren naar beneden bijgesteld. Ook de komende jaren zullen de effecten van de recessie na-ijlen op de vastgoedmarkt. Geplande projecten vertragen doordat (nieuwe en bestaande) woningen niet worden verkocht. Met name appartementen en eengezinswoningen in het duurdere segment, zowel binnenstedelijk als in Oosterheem, verkopen moeizaam. De woningbouw ligt niet volledig stil, maar de markt herstelt zich zeer langzaam. Ontwikkelaars lijken een draai gemaakt te hebben naar kleinere en goedkopere woningen, waardoor de cashflow niet volledig stilvalt. Consument- en vraaggericht bouwen is een blijvend nieuwe standaard geworden, waarbij ook de focus als gemeente gericht is op maatwerk

Landelijk dalen prijzen van koopwoningen nog steeds (in februari 2011 gemiddeld 1,0% goedkoper dan in februari 2010, CBS). Het is moeilijk te voorspellen wanneer de markt weer aantrekt.

In 2009 en 2010 zijn ruim 1.000 woningen verkocht. In 2008 was dat nog 1.618 (50% meer).

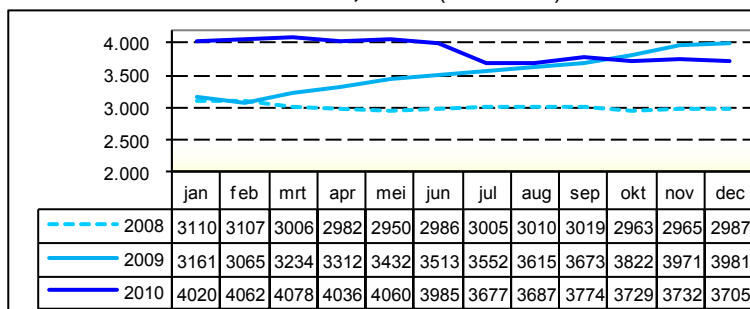
Lokale economie

In 2009 zijn er 15% minder hotelovernachtingen in Zoetermeerse hotels dan in 2008. In 2010 is het aantal overnachtingen weer toegenomen met 5%.

Bedrijven in Zoetermeer en Oostland (=Pijnacker-Nootdorp en Lansingerland (=Berkel en Rodenrijs, Bleiswijk en Bergschenhoek) zijn iets positiever over productie en de omzet dan begin 2009.

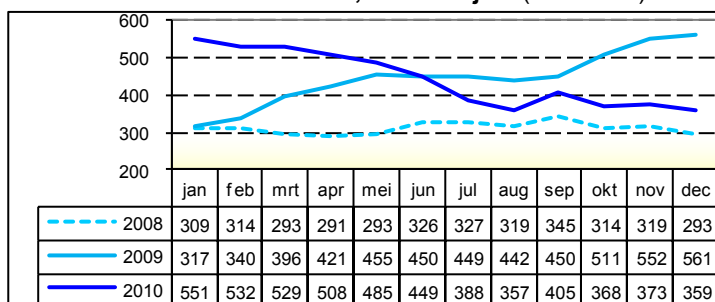
BELANGRIJKSTE INDICATOREN

Niet werkende werkzoekenden, totaal (bron: CWI)



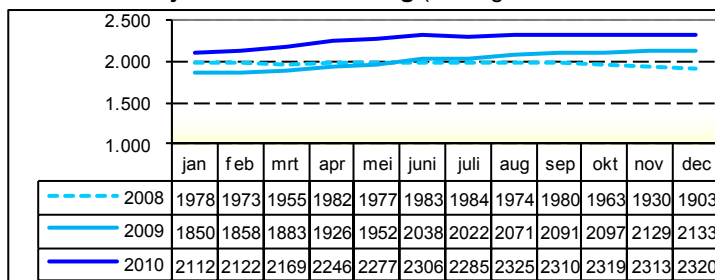
Het aantal niet-werkende werkzoekenden (nww-ers) is in december 2010 met 27 gedaald naar 3.705. Dat is 7% minder dan in december 2009 (3.981). Maar 24% meer dan in december 2008 (2.987).

Niet-werkende werkzoekenden, 15 tot 27 jaar (bron: CWI)



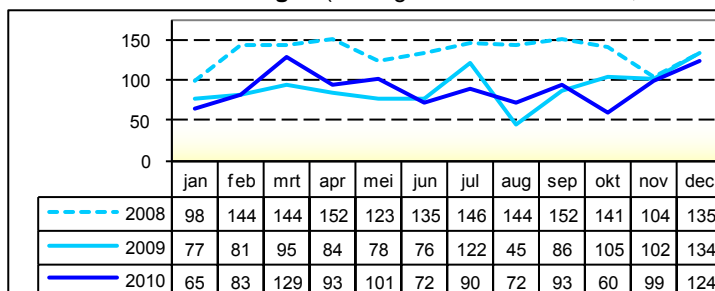
Bij het aantal werkloze jongeren zien we in 2008 een daling van 5%, in 2009 een stijging van 77%. In 2010 neemt het aantal af met 35%. In december 2010 zijn er 23% meer werkloze jongeren dan in december 2008.

Klanten tot 65 jr met WWB-uitkering (bron: gemeente Zoetermeer, WZI)



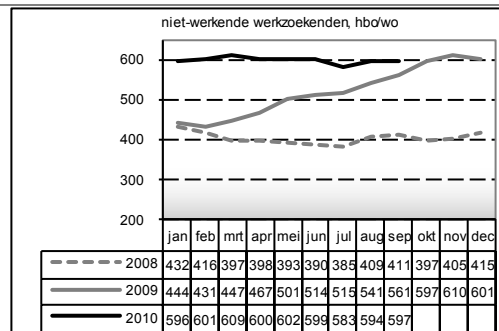
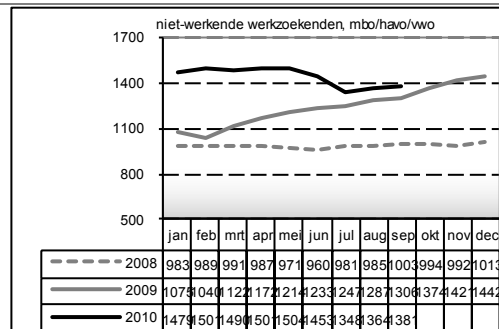
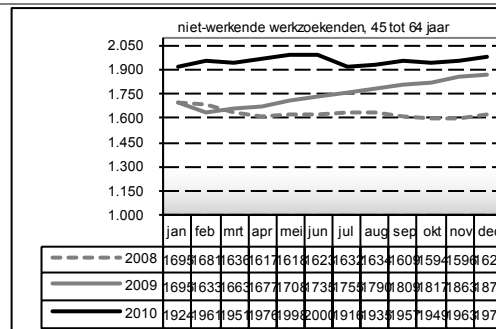
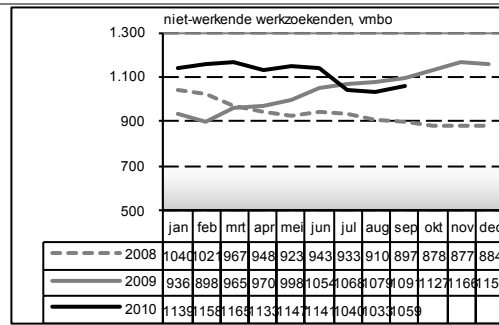
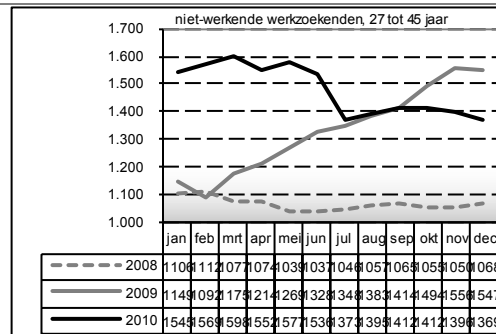
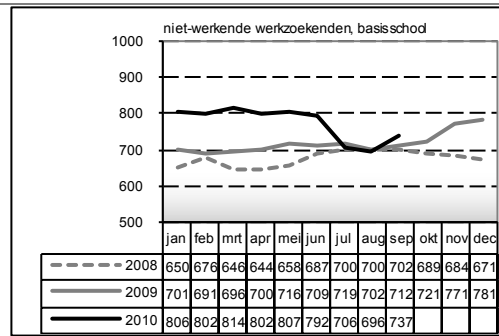
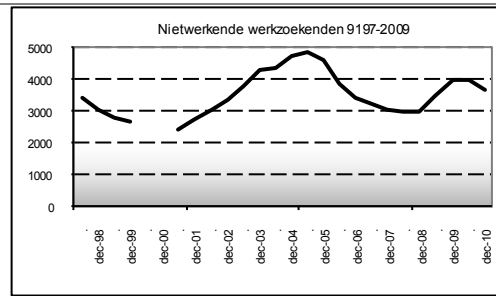
Aantal klanten in december 2010 is gestegen tot 2.320. Vanaf augustus 2010 is het aantal WWB-ers redelijk gelijk. Het aantal WWB-ers is t.o.v. december 2009 gestegen met 8,8%. En t.o.v. december 2008 met 22%.

Aantal verkochte woningen (bron: gemeente Zoetermeer, belastingen)



In totaal zijn er in 2010 zo goed als evenveel woningen verkocht als in 2009. In 2009 zijn 33% minder woningen verkocht dan in 2008.

WERK EN INKOMEN



Toelichting op de grafieken Werk en Inkomen

Ontwikkeling 2005 - 2010

- werkloosheidsontwikkeling (bron: Werkbedrijf)

In juni 2005 was er sprake van de hoogste werkloosheid sinds 1997: 4.860 nww-ers. Sindsdien is het aantal met 39% gedaald (juni 2008) om daarna weer te met 24% te stijgen naar 3.705 in december 2010.

Naar leeftijd

- niet-werkende werkzoekenden, 27 tot 45 jaar (bron: Werkbedrijf)

In december 2010 t.o.v. december 2009 een daling van 12%, 2009 t.o.v. 2008 in dezelfde periode een toename van 45%.

- niet-werkende werkzoekenden, 46 tot 65 jaar (bron: Werkbedrijf)

In december 2010 t.o.v. december 2009 een toename van 5%, 2009 t.o.v. 2008 in dezelfde periode een toename van 17%.

Naar opleidingsniveau

Het Werkbedrijf (voorheen CWI) hanteert m.i.v. oktober 2010 een gewijzigde indeling naar opleidingsniveau. Deze wijziging is doorgevoerd voor heel 2010 maar niet voor de jaren daarvoor. Als gevolg hiervan zijn de aantallen over 2010 niet meer vergelijkbaar met die van de jaren daarvoor. Daarom zijn in deze monitor de aantallen tot en met september 2010 opgenomen, in vergelijking met 2008 en 2009.

- niet-werkende werkzoekenden, basisschool (bron: Werkbedrijf)

In september 2010 t.o.v. september 2009 een toename van 4%, 2009 t.o.v. 2008 in dezelfde periode een toename van 1%.

- niet-werkende werkzoekenden, vmbo (bron: Werkbedrijf)

In september 2010 t.o.v. september 2009 een daling van 3%, 2009 t.o.v. 2008 in dezelfde periode een toename van 22%.

- niet-werkende werkzoekenden, mbo/havo/vwo (bron: Werkbedrijf)

In september 2010 t.o.v. september 2009 een toename van 6%, 2009 t.o.v. 2008 in dezelfde periode een toename van 30%.

- niet-werkende werkzoekenden, hbo/wo (bron: Werkbedrijf)

In september 2010 t.o.v. september 2009 een toename van 6%, 2009 t.o.v. 2008 in dezelfde periode een toename van 36%.

WONEN EN ECONOMIE

Wonen opgeleverde nieuwbouw	Lokale economie inritten parkeergarages Stadshart (x 1.000)	Regionale economie Zoetermeer Oostland verwachtingen van bedrijven (steekproef)																																																																																																																																												
<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>jan</th> <th>feb</th> <th>mrt</th> <th>apr</th> <th>mei</th> <th>jun</th> <th>jul</th> <th>aug</th> <th>sep</th> <th>okt</th> <th>nov</th> <th>dec</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2008</td> <td>61</td> <td>44</td> <td>65</td> <td>16</td> <td>45</td> <td>93</td> <td>42</td> <td>10</td> <td>57</td> <td>1</td> <td>30</td> <td>15</td> </tr> <tr> <td>2009</td> <td>88</td> <td>52</td> <td>154</td> <td>46</td> <td>17</td> <td>15</td> <td>0</td> <td>65</td> <td>43</td> <td>2</td> <td>0</td> <td>256</td> </tr> <tr> <td>2010</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>1</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>114</td> <td>111</td> <td>76</td> </tr> </tbody> </table>		jan	feb	mrt	apr	mei	jun	jul	aug	sep	okt	nov	dec	2008	61	44	65	16	45	93	42	10	57	1	30	15	2009	88	52	154	46	17	15	0	65	43	2	0	256	2010	0	0	1	0	0	0	0	0	0	114	111	76	<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>jan</th> <th>feb</th> <th>mrt</th> <th>apr</th> <th>mei</th> <th>jun</th> <th>jul</th> <th>aug</th> <th>sep</th> <th>okt</th> <th>nov</th> <th>dec</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2008</td> <td>241</td> <td>219</td> <td>236</td> <td>233</td> <td>230</td> <td>213</td> <td>235</td> <td>223</td> <td>231</td> <td>257</td> <td>230</td> <td></td> </tr> <tr> <td>2009</td> <td>246</td> <td>221</td> <td>234</td> <td>230</td> <td>226</td> <td>230</td> <td>250</td> <td>214</td> <td>234</td> <td>266</td> <td>254</td> <td>278</td> </tr> <tr> <td>2010</td> <td>241</td> <td>226</td> <td>246</td> <td>229</td> <td>240</td> <td>234</td> <td>240</td> <td>243</td> <td>256</td> <td>264</td> <td>271</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		jan	feb	mrt	apr	mei	jun	jul	aug	sep	okt	nov	dec	2008	241	219	236	233	230	213	235	223	231	257	230		2009	246	221	234	230	226	230	250	214	234	266	254	278	2010	241	226	246	229	240	234	240	243	256	264	271		<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>stijging</th> <th>gelijk</th> <th>daling</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2009-1</td> <td>19,4</td> <td>51,0</td> <td>29,6</td> </tr> <tr> <td>2009-2</td> <td>19,8</td> <td>66,4</td> <td>13,7</td> </tr> <tr> <td>2009-3</td> <td>4,8</td> <td>74,4</td> <td>20,8</td> </tr> <tr> <td>2009-4</td> <td>20,8</td> <td>60,6</td> <td>18,6</td> </tr> <tr> <td>2010-1</td> <td>11,2</td> <td>74,0</td> <td>14,8</td> </tr> <tr> <td>2010-2</td> <td>12,9</td> <td>68</td> <td>19,1</td> </tr> <tr> <td>2010-3</td> <td>33,4</td> <td>45,7</td> <td>20,9</td> </tr> <tr> <td>2010-4</td> <td>22,2</td> <td>57</td> <td>20,8</td> </tr> </tbody> </table>		stijging	gelijk	daling	2009-1	19,4	51,0	29,6	2009-2	19,8	66,4	13,7	2009-3	4,8	74,4	20,8	2009-4	20,8	60,6	18,6	2010-1	11,2	74,0	14,8	2010-2	12,9	68	19,1	2010-3	33,4	45,7	20,9	2010-4	22,2	57	20,8
	jan	feb	mrt	apr	mei	jun	jul	aug	sep	okt	nov	dec																																																																																																																																		
2008	61	44	65	16	45	93	42	10	57	1	30	15																																																																																																																																		
2009	88	52	154	46	17	15	0	65	43	2	0	256																																																																																																																																		
2010	0	0	1	0	0	0	0	0	0	114	111	76																																																																																																																																		
	jan	feb	mrt	apr	mei	jun	jul	aug	sep	okt	nov	dec																																																																																																																																		
2008	241	219	236	233	230	213	235	223	231	257	230																																																																																																																																			
2009	246	221	234	230	226	230	250	214	234	266	254	278																																																																																																																																		
2010	241	226	246	229	240	234	240	243	256	264	271																																																																																																																																			
	stijging	gelijk	daling																																																																																																																																											
2009-1	19,4	51,0	29,6																																																																																																																																											
2009-2	19,8	66,4	13,7																																																																																																																																											
2009-3	4,8	74,4	20,8																																																																																																																																											
2009-4	20,8	60,6	18,6																																																																																																																																											
2010-1	11,2	74,0	14,8																																																																																																																																											
2010-2	12,9	68	19,1																																																																																																																																											
2010-3	33,4	45,7	20,9																																																																																																																																											
2010-4	22,2	57	20,8																																																																																																																																											
<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>jan</th> <th>feb</th> <th>mrt</th> <th>apr</th> <th>mei</th> <th>jun</th> <th>jul</th> <th>aug</th> <th>sep</th> <th>okt</th> <th>nov</th> <th>dec</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2008</td> <td>2456</td> <td>2372</td> <td>2268</td> <td>2202</td> <td>2082</td> <td>2037</td> <td>1983</td> <td>1954</td> <td>1897</td> <td>1854</td> <td>1761</td> <td>1743</td> </tr> <tr> <td>2009</td> <td>1668</td> <td>1620</td> <td>1568</td> <td>1508</td> <td>1394</td> <td>1497</td> <td>1442</td> <td>1567</td> <td>1541</td> <td>1501</td> <td>1721</td> <td>1688</td> </tr> <tr> <td>2010</td> <td>1723</td> <td>1658</td> <td>1603</td> <td>1543</td> <td>1484</td> <td>1470</td> <td>1647</td> <td>1601</td> <td>1581</td> <td>1551</td> <td>1461</td> <td>1551</td> </tr> </tbody> </table>		jan	feb	mrt	apr	mei	jun	jul	aug	sep	okt	nov	dec	2008	2456	2372	2268	2202	2082	2037	1983	1954	1897	1854	1761	1743	2009	1668	1620	1568	1508	1394	1497	1442	1567	1541	1501	1721	1688	2010	1723	1658	1603	1543	1484	1470	1647	1601	1581	1551	1461	1551	<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>kw-1</th> <th>kw-2</th> <th>kw-3</th> <th>kw-4</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2008</td> <td>17.031</td> <td>25.145</td> <td>21.244</td> <td>18.377</td> </tr> <tr> <td>2009</td> <td>15.545</td> <td>20.512</td> <td>17.521</td> <td>15.758</td> </tr> <tr> <td>2010</td> <td>12.934</td> <td>21.932</td> <td>21.347</td> <td>16.288</td> </tr> </tbody> </table>		kw-1	kw-2	kw-3	kw-4	2008	17.031	25.145	21.244	18.377	2009	15.545	20.512	17.521	15.758	2010	12.934	21.932	21.347	16.288	<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>stijging</th> <th>gelijk</th> <th>daling</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2009-1</td> <td>22,3</td> <td>46,1</td> <td>31,6</td> </tr> <tr> <td>2009-2</td> <td>19,2</td> <td>56,4</td> <td>24,4</td> </tr> <tr> <td>2009-3</td> <td>11,5</td> <td>69,7</td> <td>18,8</td> </tr> <tr> <td>2009-4</td> <td>25,2</td> <td>48,0</td> <td>26,9</td> </tr> <tr> <td>2010-1</td> <td>15,0</td> <td>63,2</td> <td>21,7</td> </tr> <tr> <td>2010-2</td> <td>16,2</td> <td>65,6</td> <td>18,2</td> </tr> <tr> <td>2010-3</td> <td>28</td> <td>49,3</td> <td>22,7</td> </tr> <tr> <td>2010-4</td> <td>27</td> <td>54,2</td> <td>18,8</td> </tr> </tbody> </table>		stijging	gelijk	daling	2009-1	22,3	46,1	31,6	2009-2	19,2	56,4	24,4	2009-3	11,5	69,7	18,8	2009-4	25,2	48,0	26,9	2010-1	15,0	63,2	21,7	2010-2	16,2	65,6	18,2	2010-3	28	49,3	22,7	2010-4	27	54,2	18,8																																
	jan	feb	mrt	apr	mei	jun	jul	aug	sep	okt	nov	dec																																																																																																																																		
2008	2456	2372	2268	2202	2082	2037	1983	1954	1897	1854	1761	1743																																																																																																																																		
2009	1668	1620	1568	1508	1394	1497	1442	1567	1541	1501	1721	1688																																																																																																																																		
2010	1723	1658	1603	1543	1484	1470	1647	1601	1581	1551	1461	1551																																																																																																																																		
	kw-1	kw-2	kw-3	kw-4																																																																																																																																										
2008	17.031	25.145	21.244	18.377																																																																																																																																										
2009	15.545	20.512	17.521	15.758																																																																																																																																										
2010	12.934	21.932	21.347	16.288																																																																																																																																										
	stijging	gelijk	daling																																																																																																																																											
2009-1	22,3	46,1	31,6																																																																																																																																											
2009-2	19,2	56,4	24,4																																																																																																																																											
2009-3	11,5	69,7	18,8																																																																																																																																											
2009-4	25,2	48,0	26,9																																																																																																																																											
2010-1	15,0	63,2	21,7																																																																																																																																											
2010-2	16,2	65,6	18,2																																																																																																																																											
2010-3	28	49,3	22,7																																																																																																																																											
2010-4	27	54,2	18,8																																																																																																																																											
<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>jan</th> <th>feb</th> <th>mrt</th> <th>apr</th> <th>mei</th> <th>jun</th> <th>jul</th> <th>aug</th> <th>sep</th> <th>okt</th> <th>nov</th> <th>dec</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>v.a. 3 ton</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>309</td> <td>299</td> <td>305</td> <td>311</td> <td>305</td> <td>297</td> <td>297</td> <td>311</td> <td>293</td> </tr> <tr> <td>tot 3 ton</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>895</td> <td>917</td> <td>917</td> <td>924</td> <td>899</td> <td>904</td> <td>872</td> <td>898</td> <td>900</td> </tr> </tbody> </table>		jan	feb	mrt	apr	mei	jun	jul	aug	sep	okt	nov	dec	v.a. 3 ton				309	299	305	311	305	297	297	311	293	tot 3 ton				895	917	917	924	899	904	872	898	900																																																																																																							
	jan	feb	mrt	apr	mei	jun	jul	aug	sep	okt	nov	dec																																																																																																																																		
v.a. 3 ton				309	299	305	311	305	297	297	311	293																																																																																																																																		
tot 3 ton				895	917	917	924	899	904	872	898	900																																																																																																																																		
<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>jan</th> <th>feb</th> <th>mrt</th> <th>apr</th> <th>mei</th> <th>jun</th> <th>jul</th> <th>aug</th> <th>sep</th> <th>okt</th> <th>nov</th> <th>dec</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>v.a. 3 ton</td> <td>280</td> <td>283</td> <td>281</td> <td>288</td> <td>291</td> <td>295</td> <td>296</td> <td>305</td> <td>308</td> <td>307</td> <td>316</td> <td>320</td> </tr> <tr> <td>tot 3 ton</td> <td>847</td> <td>868</td> <td>894</td> <td>898</td> <td>910</td> <td>949</td> <td>951</td> <td>953</td> <td>979</td> <td>1023</td> <td>1054</td> <td>1043</td> </tr> </tbody> </table>		jan	feb	mrt	apr	mei	jun	jul	aug	sep	okt	nov	dec	v.a. 3 ton	280	283	281	288	291	295	296	305	308	307	316	320	tot 3 ton	847	868	894	898	910	949	951	953	979	1023	1054	1043																																																																																																							
	jan	feb	mrt	apr	mei	jun	jul	aug	sep	okt	nov	dec																																																																																																																																		
v.a. 3 ton	280	283	281	288	291	295	296	305	308	307	316	320																																																																																																																																		
tot 3 ton	847	868	894	898	910	949	951	953	979	1023	1054	1043																																																																																																																																		

Toelichting op de grafieken Wonen en Economie

Wonen

- opgeleverde nieuwbouw (bron: gemeente Zoetermeer, VTH)

In 2009 is er 54% meer nieuwbouw opgeleverd dan in 2008. In de periode van januari tot september 2010 zijn er bijna geen (1) nieuwe woningen opgeleverd. In heel 2010 zijn er 59% minder nieuwbouwwoningen opgeleverd dan in 2009.

- aantal te koop staande woningen (bron: FUNDA)

In Zoetermeer is ruim driekwart (77%) van de te koop staande woningen een woning, tot 300.000 euro. Het totaal aantal te koop staande in november 2010 woningen is t.o.v. november 2009 met 14,5% gestegen.

- leegstand woningen (bron: gemeente Zoetermeer, GBA)

Registratie is niet helemaal sluitend, cijfers geven wel een goede indicatie.

In het eerste half jaar van 2009 is er minder leegstand dan in dezelfde periode in 2008. Dit lijkt erop te wijzen dat men minder verhuist. In 2010 is de leegstand vergelijkbaar met die in 2009.

Lokale economie

- inritten parkeergarages Stadshart (bron: Rodamco, cijfer dec.2008 ontbreekt i.v.m. storing slagboom)

Het aantal inritten laat in 2010 eenzelfde trend zien als in voorgaande jaren maar schommelt minder.

- starters (bron: Cendris)

Het aantal starters is zowel in 2008 als in 2009 vooral in het begin van het jaar hoog. In 2009 zijn er in Zoetermeer in de periode januari-augustus 13% minder starters dan in 2008 in dezelfde periode. Cijfers kunnen sindsdien niet meer aangevuld worden.

- aantal hotelovernachtingen (bron: gemeente Zoetermeer, belastingen)

In heel 2010 5% meer hotelovernachtingen dan in 2009. En in 2009 15% minder hotelovernachtingen dan in 2008. Het vierde kwartaal 2010 telt 4% meer hotelovernachtingen dan het vierde kwartaal 2009.

Regionale economie Zoetermeer Oostland

(Zoetermeer Oostland is: Zoetermeer, Lansingerland, Pijnacker-Nootdorp)

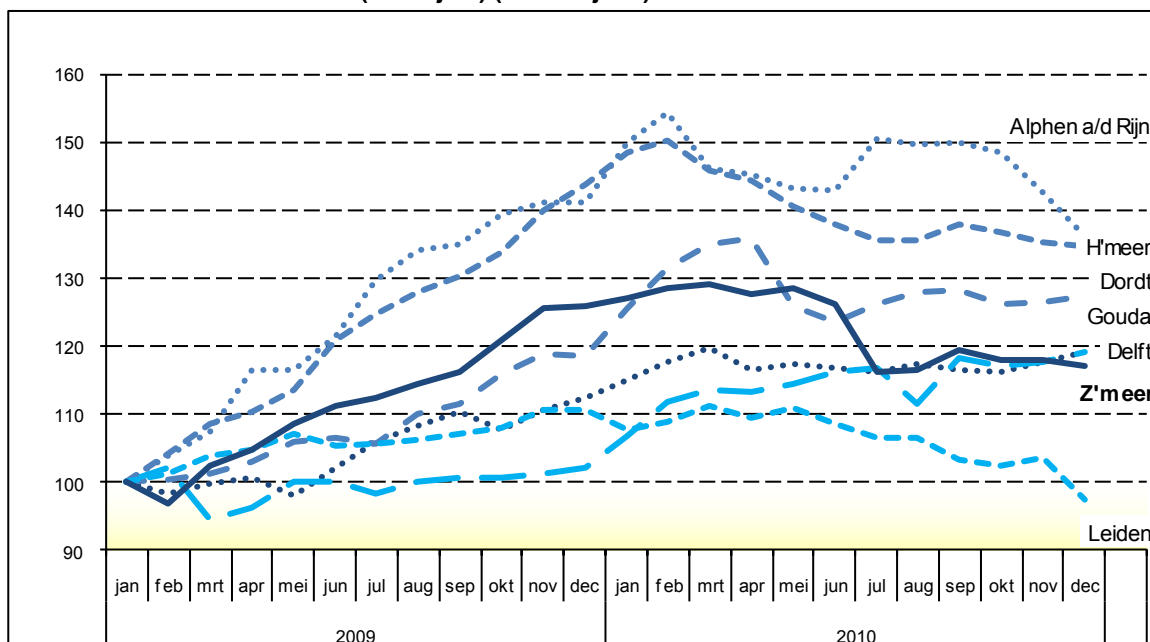
- verwachtingen van bedrijven voor de komende 3 maanden (bron: kvk, aantal respondenten tussen 37 en 142)

Het merendeel van het bedrijfsleven verwacht dat de productie en omzet de komende drie maanden gelijk zal blijven.

NWWERS - GEMEENTEN VERGELEKEN

Beroepsbevolking, totaal (15-64 jaar)

Niet werkende werkzoekenden (15-65 jaar) (index-cijfers)



In 2009 zien we bij de gemeenten een stijging, in 2010 zien we een dalende trend. Als we naar de situatie ten opzichte van januari 2009 kijken, zien we het volgende.

Het aantal NWW-ers in Alphen a/d Rijn is gestegen tot 36% t.o.v. januari 2009. Het aantal NWW-ers in Haarlemmermeer stijgt met 35%. In Dordrecht is het aantal NWW-ers gestegen met 27% t.o.v. januari 2009, in Gouda en Delft met 19%. In Zoetermeer stijgt het aantal met 17%. In Leiden is daling te zien van 2% t.o.v. januari 2009. Landelijke stijging sinds januari 2009 is 10%.

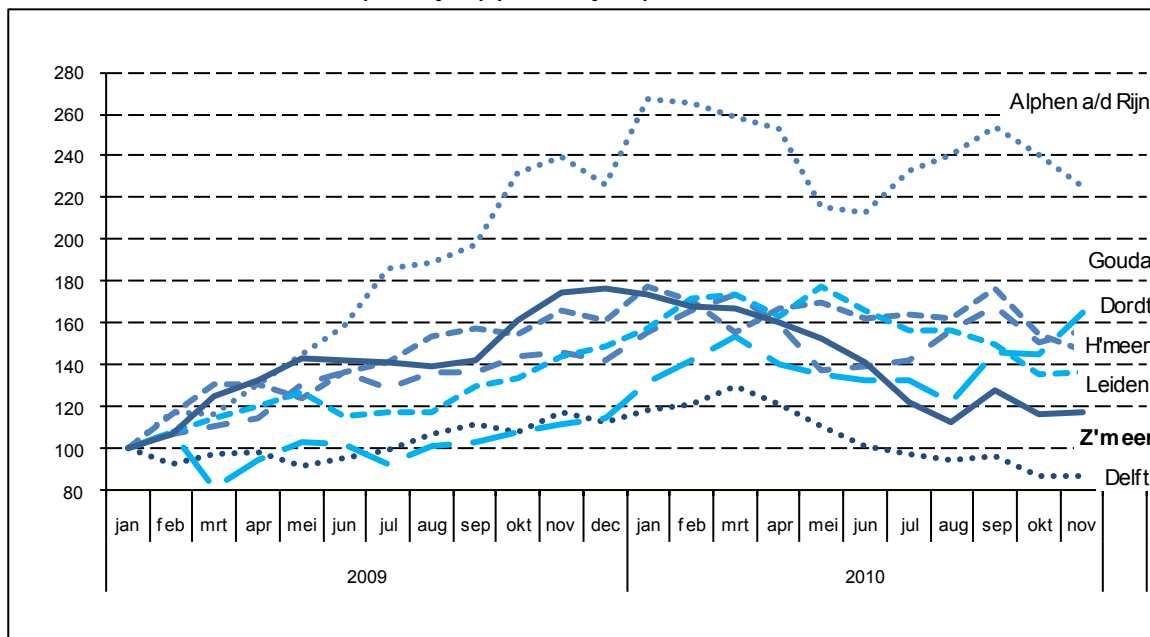
Bovenstaande grafiek laat de stijging van de werkloosheid gedurende het jaar 2009 en 2010 zien. In de tabel hieronder zijn de aantallen werklozen opgenomen en omgerekend naar percentage van de *potentiële* beroepsbevolking. Hierin is te zien dat ultimo december 2010 Gouda relatief de meeste werklozen telde (5,7%). Zoetermeer staat met 4,4% op de tweede plaats. Zoetermeer zit hiermee op het landelijk gemiddelde.

situatie 15-64 jarigen	aantal nww-ers (31-12- 2010)	<i>potentiële</i> beroepsbevolking (15-64 jaar) (1-1-2011)	% nww-ers van de <i>potentiële</i> beroepsbevolking
Gouda	2.705	47.253	5,7%
Zoetermeer	3.705	84.881	4,4%
Dordrecht	3.411	80.167	4,3%
Delft	3.048	71.692	4,3%
Leiden	3.632	86.044	4,2%
Alphen aan den Rijn	1.719	49.645	3,5%
Haarlemmermeer	2.617	96.963	2,7%
Nederland	490.497	11.153.778	4,4%

bronnen: werkbedrijf en CBS

Beroepsbevolking, jongeren (15 - 27 jaar)

Niet werkende werkzoekenden (15-27 jaar) (index-cijfers)



In 2009 zien we bij de gemeenten een stijging, in 2010 zien we een dalende trend. Als we naar de situatie ten opzichte van januari 2009 kijken, zien we het volgende.

Voor de jeugdwerkloosheid heeft Alphen a/d Rijn te maken met de grootste stijging t.o.v. januari 2009: 97%. Gouda staat op de tweede plaats met 61% en Dordrecht op de derde plaats (54%). Daarna komen Haarlemmermeer (45%), Leiden (16%) en Zoetermeer (13%). In Delft is een daling te zien van 6% t.o.v. januari 2009.

Landelijke stijging is 21%.

Bovenstaande grafiek laat de stijging van de jeugdwerkloosheid gedurende het jaar 2009 en 2010 zien. In de tabel hieronder zijn de aantallen jeugdwerklozen opgenomen en omgerekend naar percentage van de totale leeftijdsgroep 15-27. Hierin is te zien dat ultimo december 2010 Dordrecht relatief de meeste werkloze jongeren telde (2,9%). Zoetermeer staat met 1,7% op de vierde plaats. Zoetermeer zit hiermee onder het landelijk gemiddelde van 2,1%.

situatie 15-27 jarigen	aantal nww-ers (31-12- 2010)	totale leeftijdsgroep	
		15-27 jaar (1-1-2011)	% nww-ers van de totale leeftijdsgroep
Dordrecht	550	19.126	2,9%
Gouda	293	11.164	2,6%
Alphen aan den Rijn	233	11.116	2,1%
Zoetermeer	359	20.583	1,7%
Leiden	391	25.918	1,5%
Delft	278	24.088	1,2%
Haarlemmermeer	228	20.311	1,1%
Nederland	54.869	2.641.882	2,1%

bronnen: werkbedrijf en CBS